

Vermietungsangebot
- Objekt: 85737 Ismaning, Münchener Str. 92 / 2. OG links -



Ihr Ansprechpartner:

Frau Anke Hengelhaupt
HTD Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: WTS2_VM@htd-immo.de

Homepage: www.htd-immo.de

Objektnummer: 12055.068 (1123)

zu vermieten ab: ab 01./16.07.2024

Größe: ca. 60,28 m²
2 Zimmer, offene Küche mit Einbauküche, Bad, Balkon, Kellerabteil

Besichtigung durch:

Mieter

Ausstattung:

- Aufzug
- Fußbodenheizung gesamte Wohnung
- elektrische Außenrollos
- Parkett in Flur, Wohn- und Schlafräumen
- Küche
 - Fliesen, Einbauküche
- Bad
 - mit Wanne + Duschtrennwand, Waschbecken, WC, Fliesen, Waschmaschinenanschluss, Fenster
- Balkon
- Kellerabteil

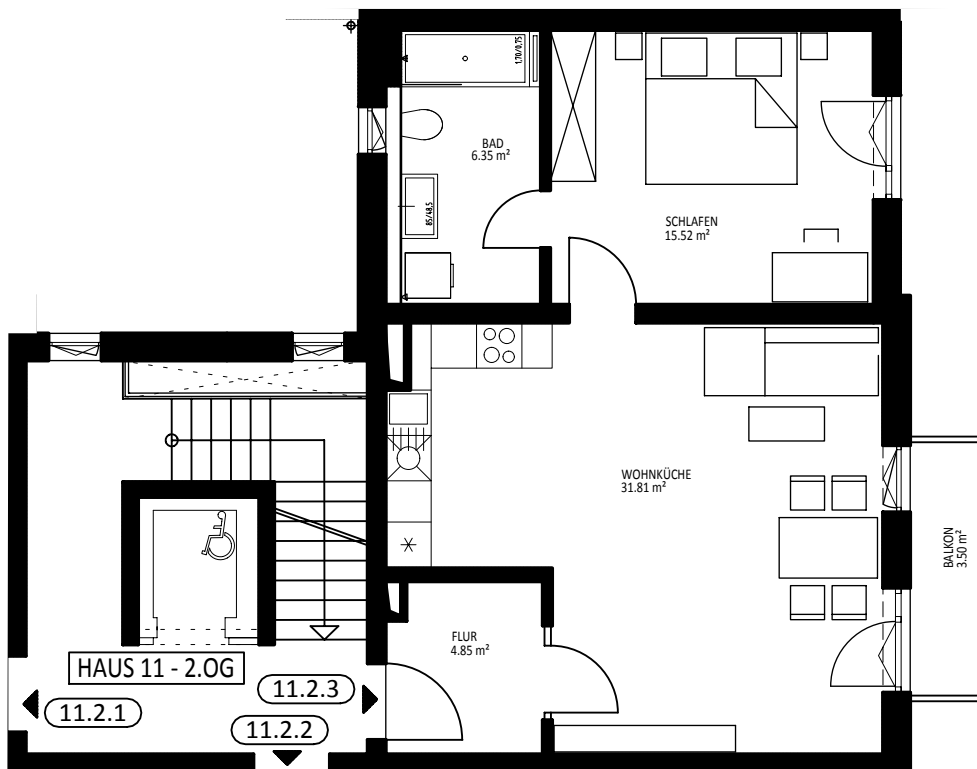
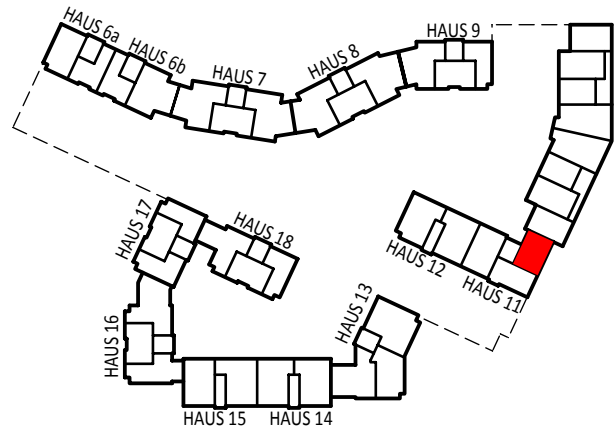
Kaltmiete	1.000,00 EUR
Nebenkostenvorauszahlung	100,00 EUR
Heizkostenvorauszahlung	100,00 EUR
<u>Tiefgarageneinzelstellplatz (1 Stp)</u>	<u>70,00 EUR</u>

Gesamtmiete **1.270,00 EUR**

Aufpreis Einbauküche monatlich: inklusive

Kautions (3 Kaltmieten): 3.000,00 EUR

Unverbindliches Angebot. Zwischenvermietung vorbehalten.



WOHNUNG 11.2.3

Flur	4,85 m ²
Wohnküche	31,81 m ²
Schlafen	15,52 m ²
Bad	6,35 m ²
Balkon (1/2)	1,75 m ²
gesamt:	<u>60,28 m²</u>

