

Vermietungsangebot - Objekt: 85737 Ismaning, Durachweg 10 / DG rechts-



Ihr Ansprechpartner:

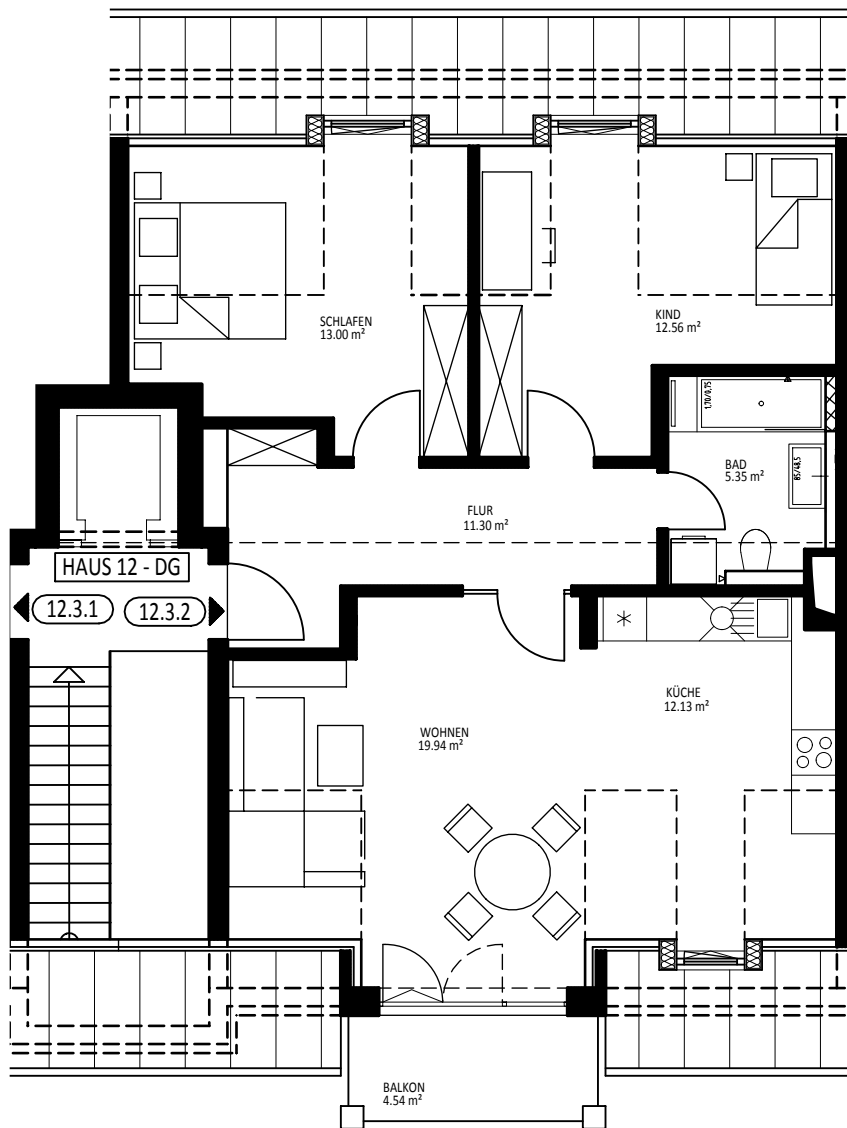
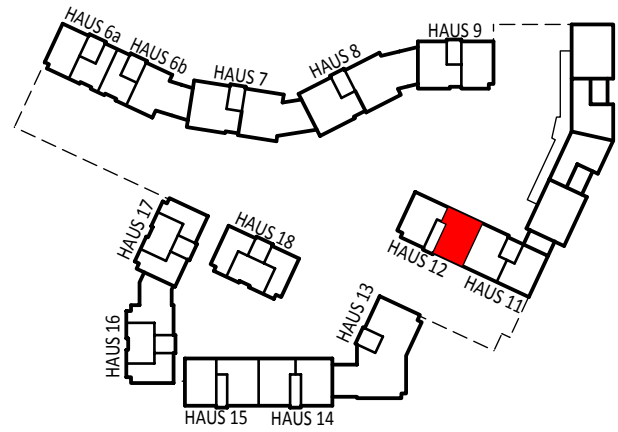
Frau Anke Hengelhaupt
HTD Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: WTS2_VM@htd-immo.de

Homepage: www.htd-immo.de

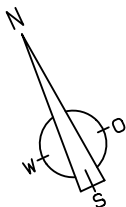
Objektnummer:	12055.080 (1232)
zu vermieten ab:	ab sofort bzw. nach Vereinbarung
Größe:	ca. 76,55m² 3 Zimmer, Einbauküche, Bad, Balkon, Kellerabteil
Besichtigung durch:	HTD Immobilienmanagement GmbH
Ausstattung:	<ul style="list-style-type: none">→ Aufzug→ Fußbodenheizung gesamte Wohnung→ elektrische Außenrollos→ Parkett in Flur, Wohn- und Schlafräume→ Küche<ul style="list-style-type: none">Fliesen, Einbauküche→ Bad<ul style="list-style-type: none">mit Wanne + Duschtrennwand, Waschbecken, WC, Fliesen, Waschmaschinenanschluss→ Balkon→ Kellerabteil
Kaltmiete	1.420,00 EUR
Nebenkostenvorauszahlung	120,00 EUR
Heizkostenvorauszahlung	90,00 EUR
<u>Tiefgarageneinzelstellplatz (1 Stp)</u>	<u>70,00 EUR</u>
<u>Gesamtmiete</u>	<u>1.700,00 EUR</u>
Aufpreis Einbauküche	inklusive
Kaution (3 Kaltmieten):	4.260,00 EUR

Unverbindliches Angebot. Zwischenvermietung vorbehalten.



WOHNUNG 12.3.2

Flur	11,30 m ²
Wohnen	19,94 m ²
Küche	12,13 m ²
Schlafen	13,00 m ²
Kind	12,56 m ²
Bad	5,35 m ²
Balkon (1/2)	2,27 m ²
gesamt:	<u>76,55 m²</u>



Alle Maße gem. Stand der Werkplanung vom 18.02.2019. Es können geringfügige Abweichungen nach Ausbau auftreten.
Alle Flächen abzüglich 3% Innenputz. Je Wohnung zuzüglich mind. 5m² Abstellfläche im Kellergeschoss.