

Vermietungsangebot - Objekt: 85737 Ismaning, Durachweg 8 / 1. OG links -



Ihr Ansprechpartner:

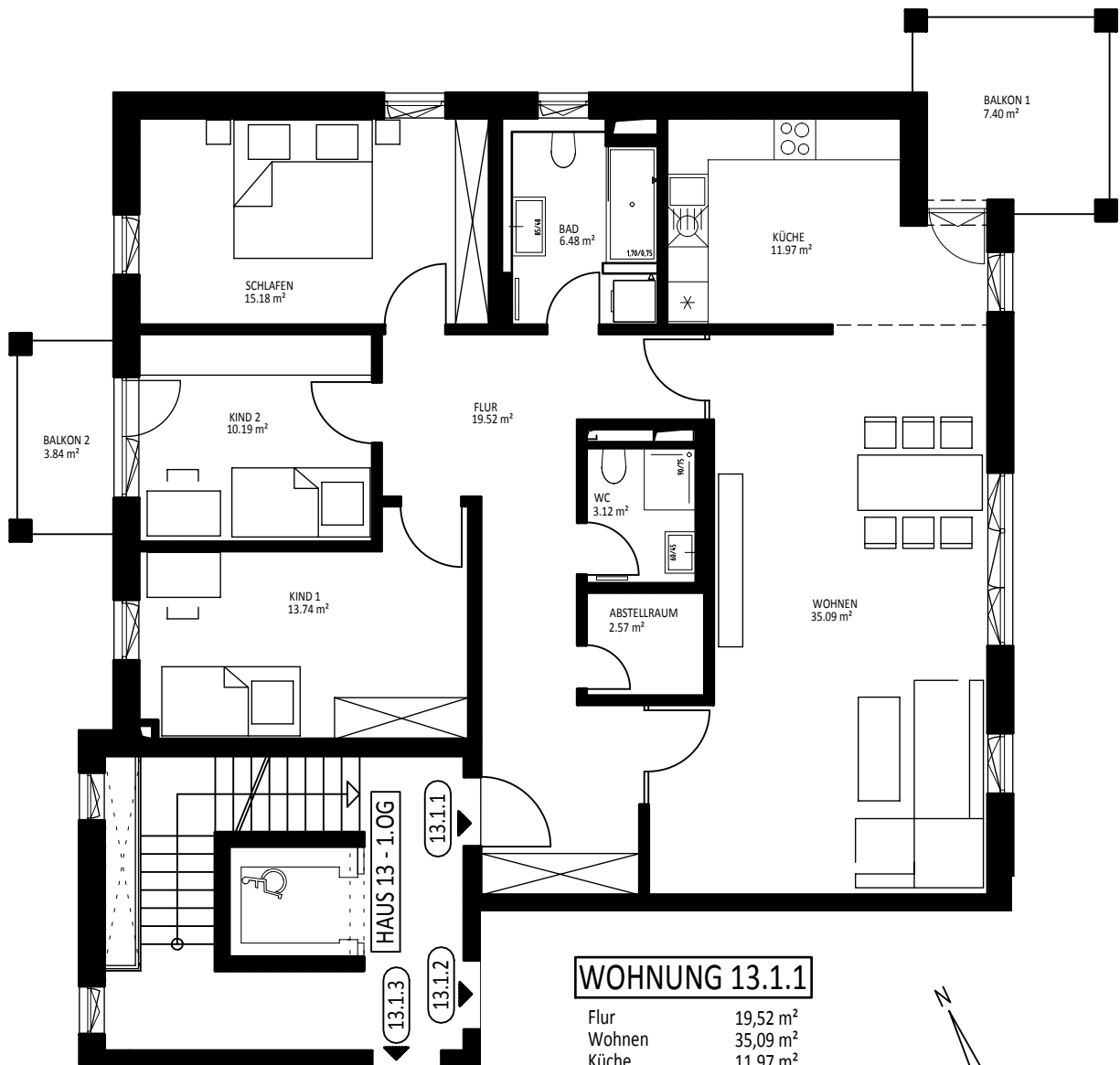
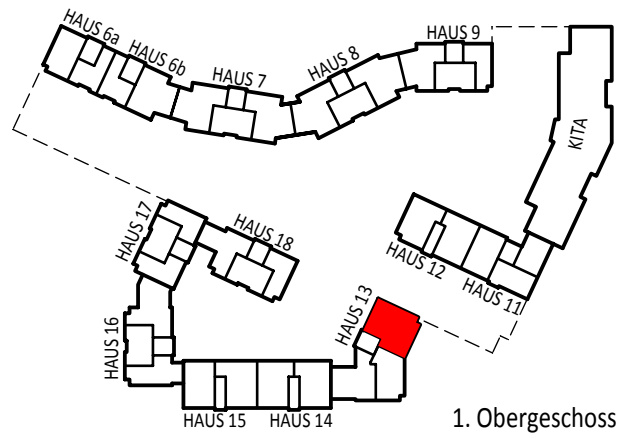
Frau Anke Hengelhaupt
HTD Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: WTS2_VM@htd-immo.de

Homepage: www.htd-immo.de

Objektnummer:	12055.083 (1311)
zu vermieten ab:	ab sofort bzw. nach Vereinbarung
Größe:	ca. 123,48 m² 4 Zimmer, Einbauküche, Tageslichtbad, WC, 2 Balkone, Abstellkammer, Kellerabteil
Besichtigung durch:	HTD Immobilienmanagement GmbH
Ausstattung:	→ Aufzug → Fußbodenheizung gesamte Wohnung → elektrische Außenrollos → Parkett in Flur, Wohn- und Schlafräume → teiloffene Küche Fliesen, Einbauküche, Fenster → Bad mit Wanne, Waschbecken, WC, Fliesen, Waschmaschinenanschluss, Fenster → separates WC mit Dusche → 2 Balkone → Abstellkammer → Kellerabteil
Kaltmiete	2.230,00 EUR
Nebenkostenvorauszahlung	190,00 EUR
Heizkostenvorauszahlung	150,00 EUR
Tiefgarageneinzelstellplatz (2 Stp)	140,00 EUR
<u>Gesamtmiete</u>	<u>2.710,00 EUR</u>
Aufpreis Einbauküche monatlich:	inklusive
Kaution (3 Kaltmieten):	6.690,00 EUR

Unverbindliches Angebot. Zwischenvermietung vorbehalten.



WOHNUNG 13.1.1

Flur	19,52 m ²
Wohnen	35,09 m ²
Küche	11,97 m ²
Schlafen	15,18 m ²
Kind 1	13,74 m ²
Kind 2	10,19 m ²
Bad	6,48 m ²
WC	3,12 m ²
Abstellraum	2,57 m ²
Balkon 1 (1/2)	3,70 m ²
Balkon 2 (1/2)	1,92 m ²
gesamt:	<u>123,48 m²</u>

