

Vermietungsangebot

- Objekt: 85737 Ismaning, Wasserturmstr. 42 / EG links -



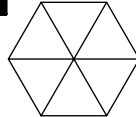
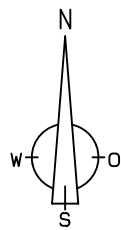
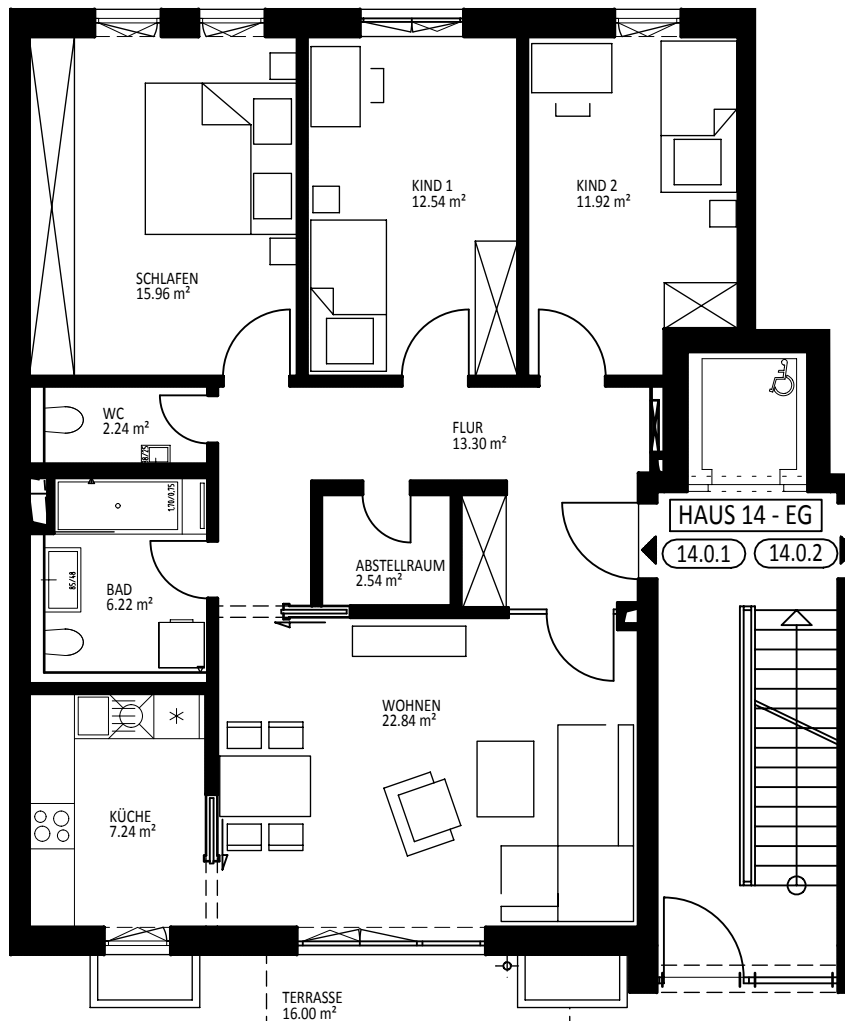
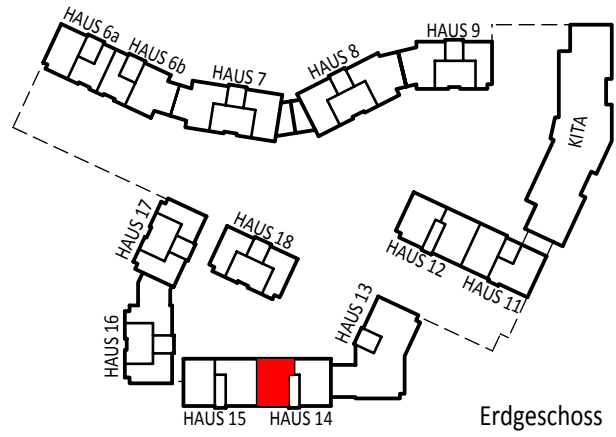
Ihr Ansprechpartner:

Frau Anke Hengelhaupt
HTD Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: WTS2_VM@htd-immo.de
Homepage: www.htd-immo.de

Objektnummer:	12055.094 (1401)
zu vermieten ab:	ab sofort bzw. nach Vereinbarung
Größe:	ca. 102,8 m² 4 Zimmer, gegen Aufpreis mit EBK, Bad, WC, Terrasse mit Gartenanteil, Abstellkammer, Kellerabteil
Besichtigung durch:	HTD Immobilienmanagement GmbH
Ausstattung:	→ Aufzug → Fußbodenheizung gesamte Wohnung → elektrische Außenrollos → Parkett in Flur, Wohn- und Schlafräume → Küche Fliesen, gegen Aufpreis mit EBK, Fenster → Bad mit Wanne + Duschtrennwand, Waschbecken, WC, Fliesen, Waschmaschinenanschluss → separates WC → Terrasse mit Gartenanteil → Abstellkammer → Kellerabteil
Kaltmiete	1.870,00 EUR
Nebenkostenvorauszahlung	160,00 EUR
Heizkostenvorauszahlung	125,00 EUR
<u>Tiefgarageneinzelstellplatz (2 Stp)</u>	<u>140,00 EUR</u>
<u>Gesamtmiete</u>	<u>2.295,00 EUR</u>
Aufpreis Einbauküche monatlich:	120,00 EUR
Kaution (3 Kaltmieten):	5.610,00 EUR

Unverbindliches Angebot. Zwischenvermietung vorbehalten.



WOHNUNG 14.0.1

Flur	13,30 m ²
Wohnen	22,84 m ²
Küche	7,24 m ²
Schlafen	15,96 m ²
Kind 1	12,54 m ²
Kind 2	11,92 m ²
Bad	6,22 m ²
WC	2,24 m ²
Abstellraum	2,54 m ²
Terrasse (1/2)	8,00 m ²

gesamt: 102,80 m²