

Vermietungsangebot

- Objekt: 85737 Ismaning, Durachweg 2 / 1. OG mitte -



Ihr Ansprechpartner:

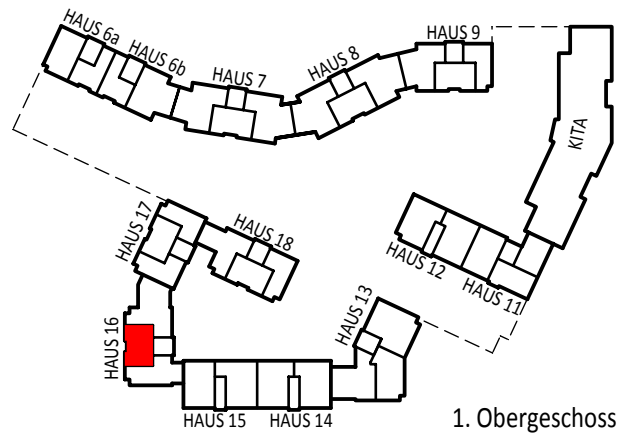
Frau Anke Hengelhaupt
HTD Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: WTS2_VM@htd-immo.de

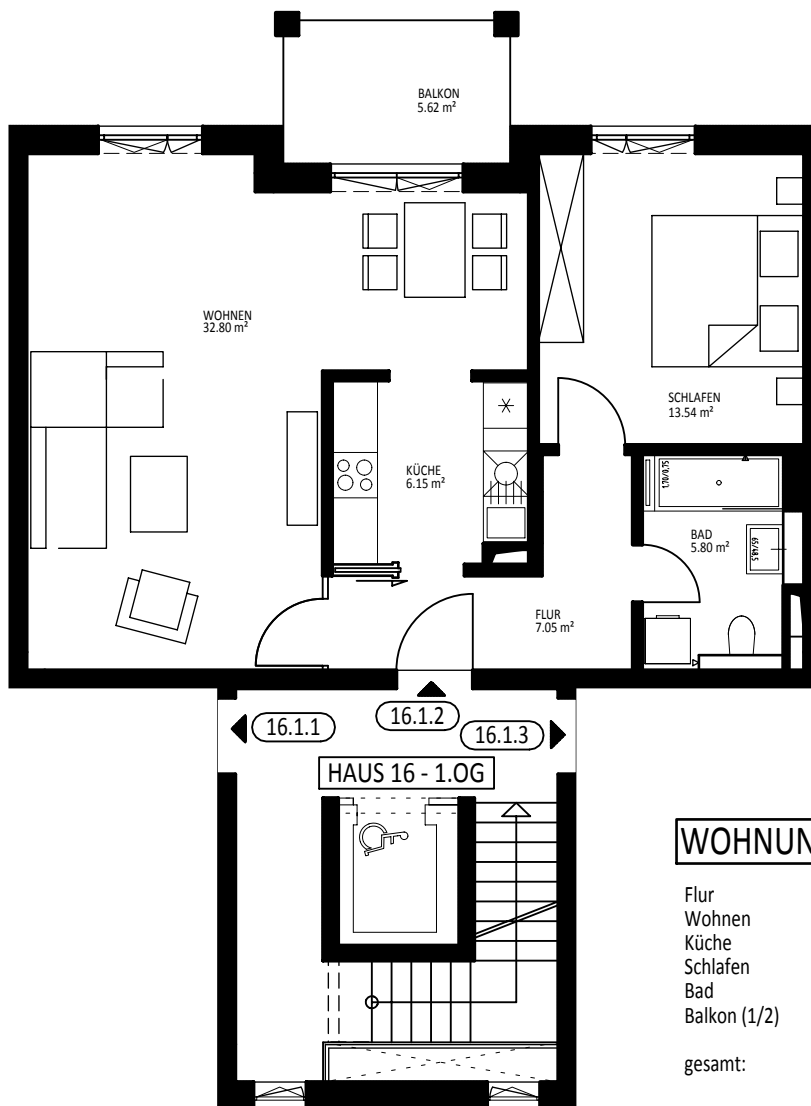
Homepage: www.htd-immo.de

Objektnummer:	12055.113 (1612)
zu vermieten ab:	ab sofort bzw. nach Vereinbarung
Größe:	ca. 68,15 m² 2 Zimmer, gegen Aufpreis mit EBK, Bad, Balkon, Kellerabteil
Besichtigung durch:	HTD Immobilienmanagement GmbH
Ausstattung:	→ Aufzug → Fußbodenheizung gesamte Wohnung → elektrische Außenrollos → Parkett in Flur, Wohn- und Schlafräume → teiloffene Küche Fliesen, gegen Aufpreis mit EBK → Bad mit Wanne + Duschtrennwand, Waschbecken, WC, Fliesen, Waschmaschinenanschluss → Balkon → Kellerabteil
Kaltmiete	1.190,00 EUR
Nebenkostenvorauszahlung	105,00 EUR
Heizkostenvorauszahlung	80,00 EUR
<u>Tiefgarageneinzelstellplatz (1 Stp)</u>	<u>70,00 EUR</u>
<u>Gesamtmiete</u>	<u>1.445,00 EUR</u>
Aufpreis Einbauküche monatlich:	80,00 EUR
Kaution (3 Kaltmieten):	3.570,00 EUR

Unverbindliches Angebot. Zwischenvermietung vorbehalten.



1. Obergeschoss



WOHNUNG 16.1.2

Flur	7,05 m ²
Wohnen	32,80 m ²
Küche	6,15 m ²
Schlafen	13,54 m ²
Bad	5,80 m ²
Balkon (1/2)	2,81 m ²
gesamt:	68,15 m²

