

Vermietungsangebot

- Objekt: 85737 Ismaning, Durachweg 6 / 2. OG rechts -



Ihr Ansprechpartner:

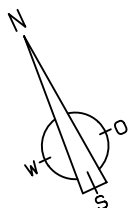
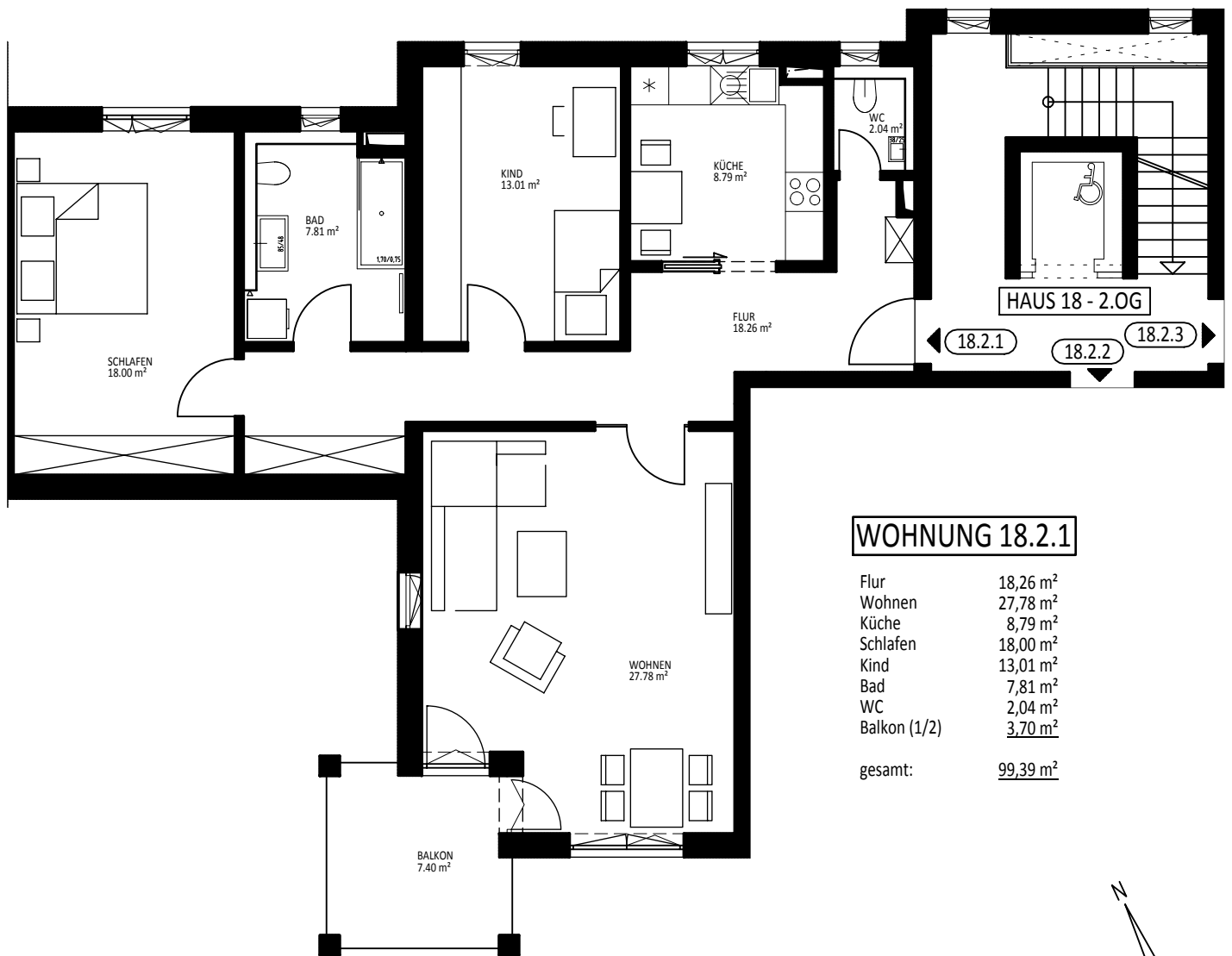
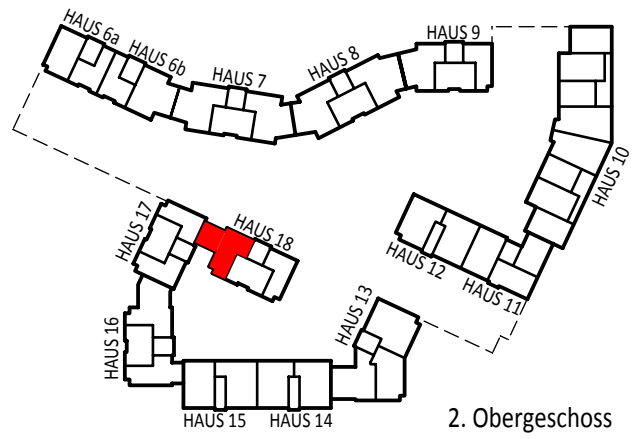
Frau Anke Hengelhaupt
HTD Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: WTS2_VM@htd-immo.de

Homepage: www.htd-immo.de

| | |
|--|--|
| Objektnummer: | 12055.139 (1821) |
| zu vermieten ab: | ab sofort bzw. nach Vereinbarung |
| Größe: | ca. 99,39 m² 3 Zimmer, gegen Aufpreis mit EBK, Tageslichtbad, WC, Balkon, Kellerabteil |
| Besichtigung durch: | HTD Immobilienmanagement GmbH |
| Ausstattung: | <ul style="list-style-type: none">→ Aufzug→ Fußbodenheizung gesamte Wohnung→ elektrische Außenrollos→ Parkett in Flur, Wohn- und Schlafräume→ Küche<ul style="list-style-type: none">Fliesen, gegen Aufpreis mit EBK, Fenster→ Bad<ul style="list-style-type: none">mit Wanne + Duschtrennwand, Waschbecken, WC, Fliesen, Waschmaschinenanschluss, Fenster→ separates WC→ Balkon→ Kellerabteil |
| Kaltmiete | 1.690,00 EUR |
| Nebenkostenvorauszahlung | 155,00 EUR |
| Heizkostenvorauszahlung | 120,00 EUR |
| <u>Tiefgarageneinzelstellplatz (1 Stp)</u> | <u>70,00 EUR</u> |
| <u>Gesamtmiete</u> | <u>2.035,00 EUR</u> |
| Aufpreis Einbauküche monatlich: | 110,00 EUR |
| Kaution (3 Kaltmieten): | 5.400,00 EUR |

Unverbindliches Angebot. Zwischenvermietung vorbehalten.



Alle Maße gem. Stand der Werkplanung vom 18.02.2019. Es können geringfügige Abweichungen nach Ausbau auftreten.
 Alle Flächen abzüglich 3% Innenputz. Je Wohnung zuzüglich mind. 5m² Abstellfläche im Kellergeschoss.