

Vermietungsangebot

- Objekt: 85737 Ismaning, Durachweg 6 / DG links -



Ihr Ansprechpartner:

Frau Anke Hengelhaupt
HTD Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: WTS2_VM@htd-immo.de

Homepage: www.htd-immo.de

Objektnummer:

12055.140 (1832)

zu vermieten ab:

sofort

Größe:

ca. 85,84 m²
3 Zimmer, Einbauküche, Tageslichtbad, 2 Balkone, Abstellkammer, Kellerabteil

Besichtigung durch:

HTD Immobilienmanagement GmbH

Ausstattung:

- Aufzug
- Fußbodenheizung gesamte Wohnung
- elektrische Außenrollos
- Parkett in Flur, Wohn- und Schlafräume
- offene Küche
 - Fliesen, Einbauküche, Fenster
- Bad
 - mit Wanne, Dusche + Duschtrennwand, Waschbecken, WC, Fliesen, Fenster, Waschmaschinenanschluss
- 2 Balkone
- Abstellkammer
- Kellerabteil

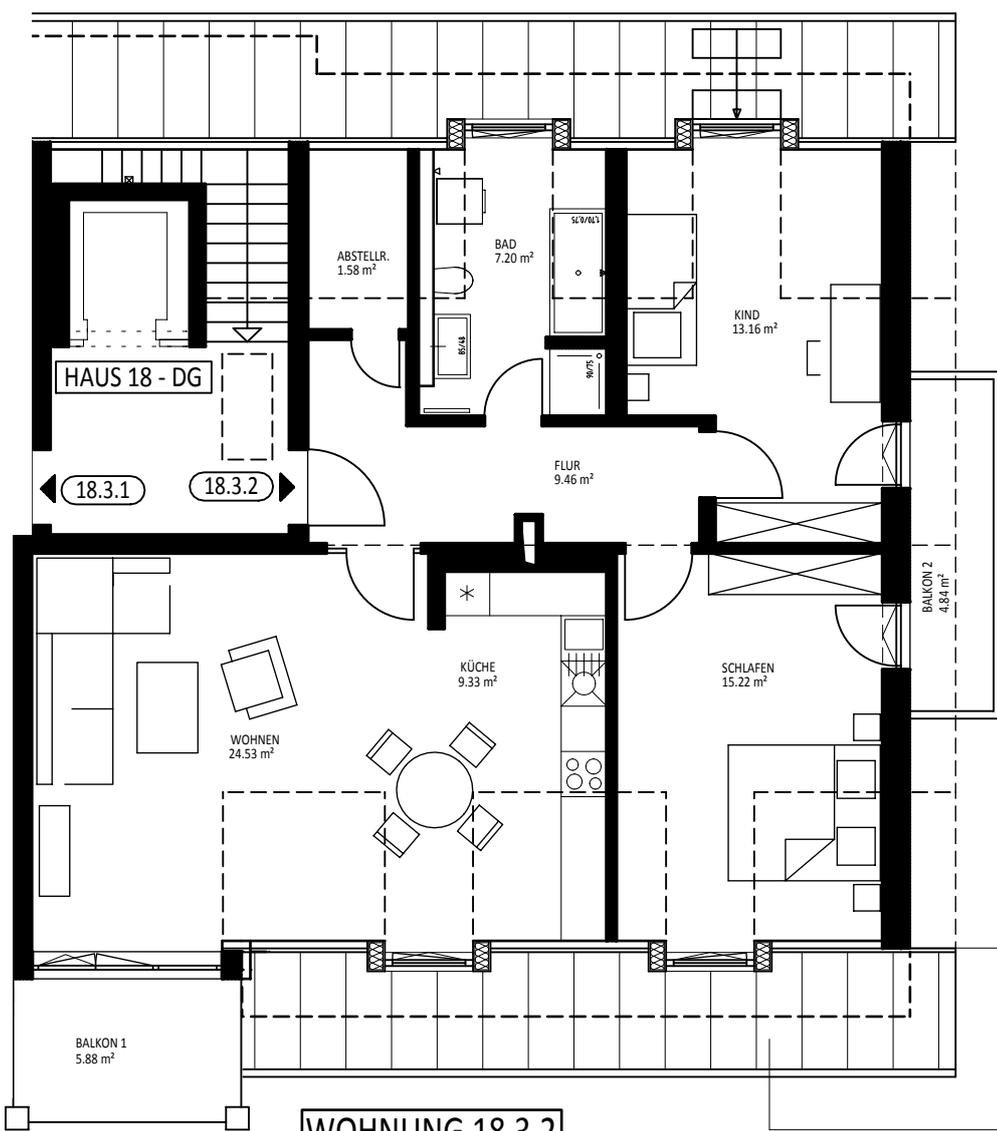
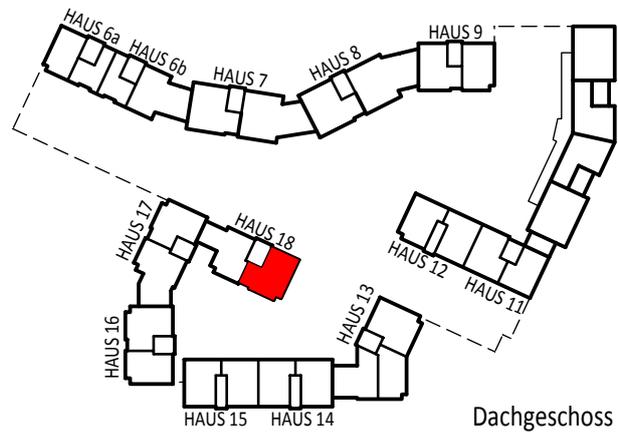
Kaltmiete	1.630,00 EUR
Nebenkostenvorauszahlung	150,00 EUR
Heizkostenvorauszahlung	150,00 EUR
Tiefgarageneinzelstellplatz (1 Stp)	70,00 EUR

Gesamtmiete 2.000,00 EUR

Aufpreis Einbauküche monatlich: inklusive

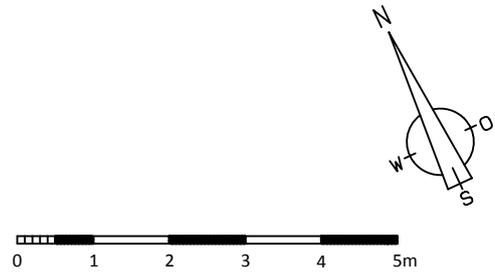
Kaution (3 Kaltmieten): 4.890,00 EUR

Unverbindliches Angebot. Zwischenvermietung vorbehalten.



WOHNUNG 18.3.2

Flur	9,46 m ²
Wohnen	24,53 m ²
Küche	9,33 m ²
Schlafen	15,22 m ²
Kind	13,16 m ²
Bad	7,20 m ²
Abstellraum	1,58 m ²
Balkon 1 (1/2)	2,94 m ²
Balkon 2 (1/2)	2,42 m ²
gesamt:	<u>85,84 m²</u>



Alle Maße gem. Stand der Werkplanung vom 18.02.2019. Es können geringfügige Abweichungen nach Ausbau auftreten.
 Alle Flächen abzüglich 3% Innenputz. Je Wohnung zuzüglich mind. 5m² Abstellfläche im Kellergeschoss.