

Vermietungsangebot - Objekt: 85737 Ismaning, Durachweg 5 / EG links-



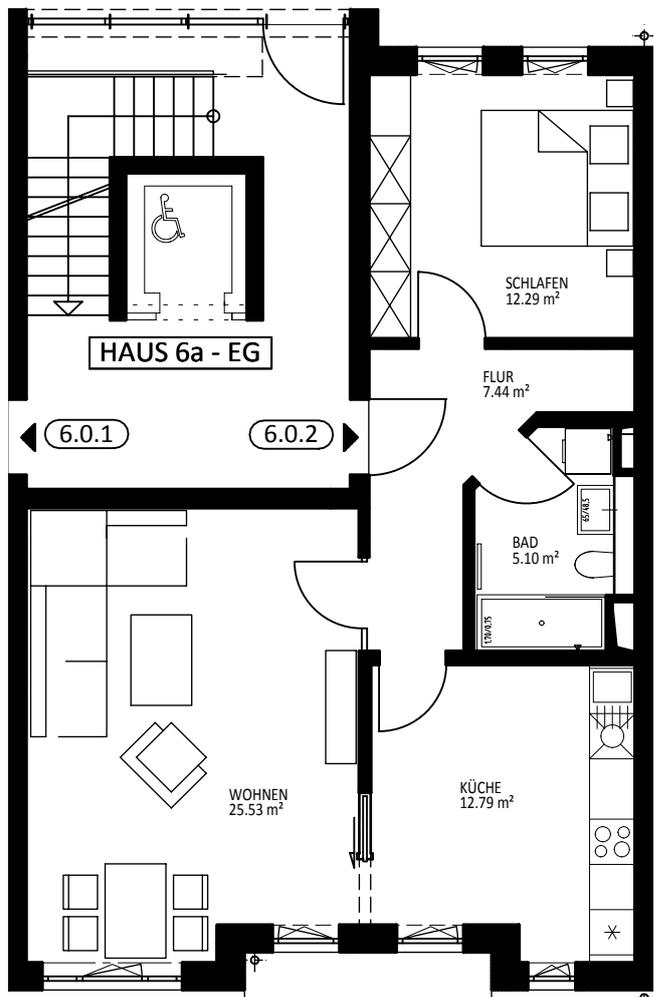
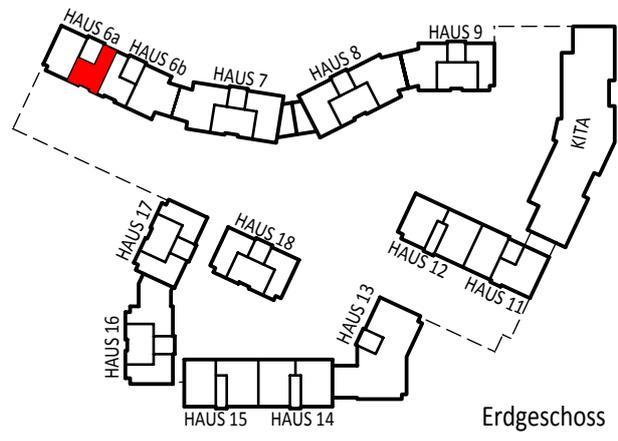
Ihr Ansprechpartner:

Frau Anke Hengelhaupt
HTD Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: WTS2_VM@htd-immo.de
Homepage: www.htd-immo.de

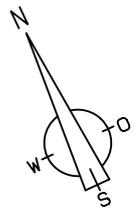
Objektnummer:	12055.001 (602)
zu vermieten ab:	ab sofort bzw. nach Vereinbarung
Größe:	ca. 68,9 m² 2 Zimmer, Einbauküche, Bad, Terrasse, Kellerabteil
Besichtigung durch:	HTD Immobilienmanagement GmbH
Ausstattung:	→ Aufzug → Fußbodenheizung gesamte Wohnung → elektrische Außenrollos → Parkett in Flur, Wohn- und Schlafräume → Küche Fliesen, Einbauküche → Bad mit Wanne + Duschtrennwand, Waschbecken, WC, Fliesen, Waschmaschinenanschluss → Terrasse → Kellerabteil
Kaltmiete	1.280,00 EUR
Nebenkostenvorauszahlung	105,00 EUR
Heizkostenvorauszahlung	85,00 EUR
<u>Tiefgarageneinzelstellplatz (1 Stp)</u>	<u>70,00 EUR</u>
<u>Gesamtmiete</u>	<u>1.540,00 EUR</u>
Aufpreis Einbauküche	inklusive
Kaution (3 Kaltmieten):	3.840,00 EUR

Unverbindliches Angebot. Zwischenvermietung vorbehalten.



WOHNUNG 6.0.2

Flur	7,44 m ²
Wohnen	25,53 m ²
Küche	12,79 m ²
Schlafen	12,29 m ²
Bad	5,10 m ²
Terrasse (1/2)	<u>5,75 m²</u>
gesamt:	<u>68,90 m²</u>



Alle Maße gem. Stand der Werkplanung vom 18.02.2019. Es können geringfügige Abweichungen nach Ausbau auftreten.
 Alle Flächen abzüglich 3% Innenputz. Je Wohnung zuzüglich mind. 5m² Abstellfläche im Kellergeschoss.