

Vermietungsangebot

- Objekt: 85737 Ismaning, Durachweg 9 / EG links-



Ihr Ansprechpartner:

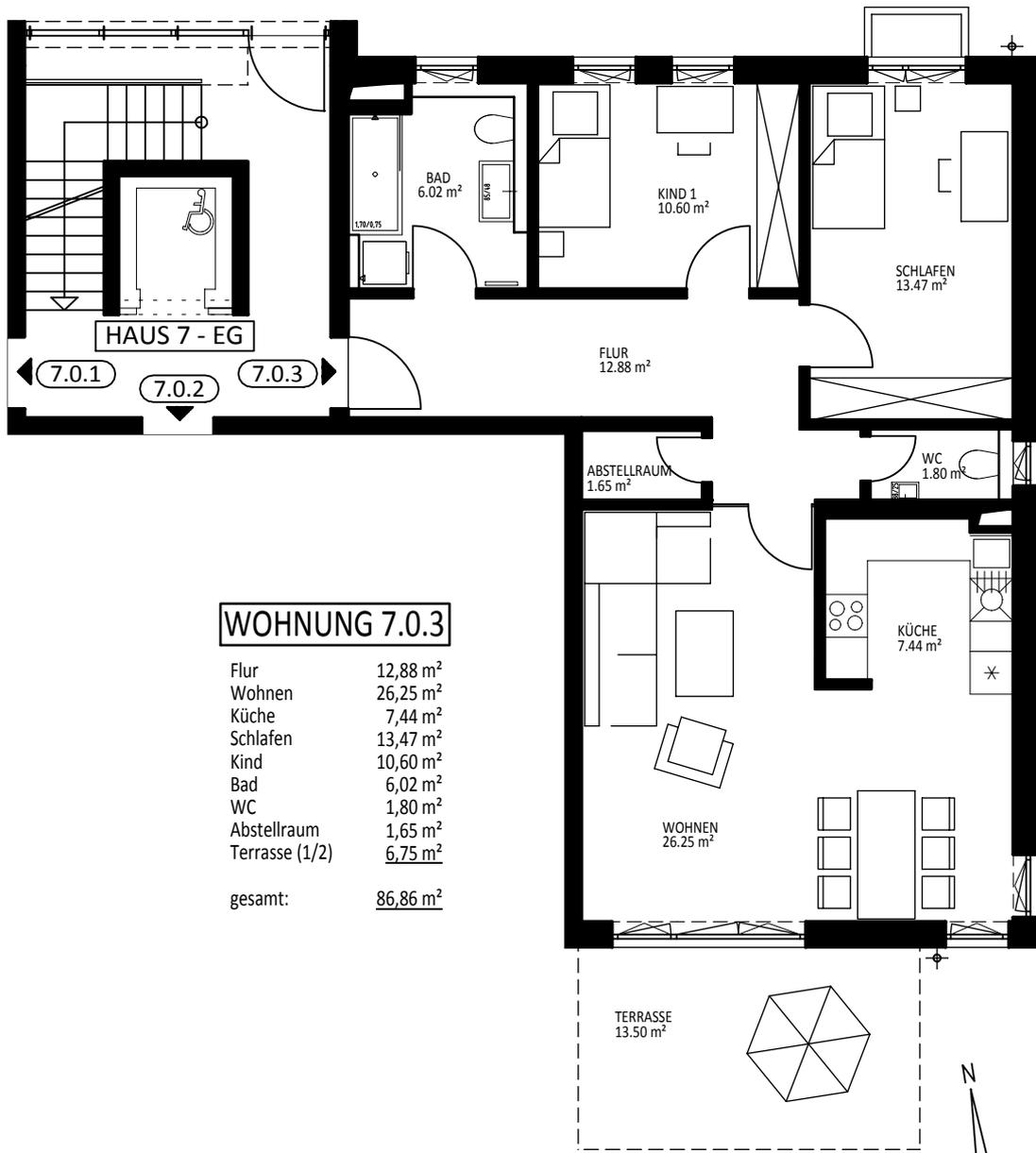
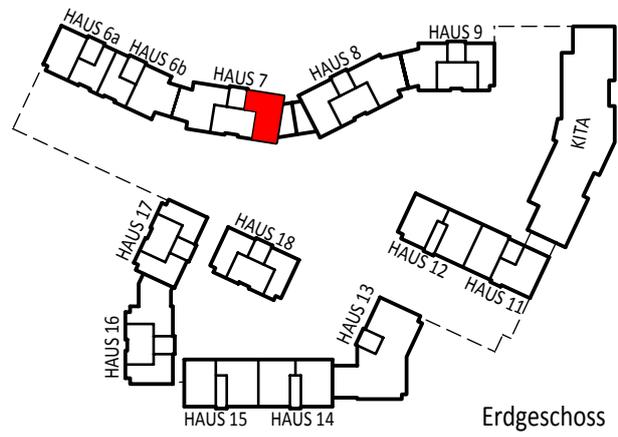
Frau Anke Hengelhaupt
HTD Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: WTS2_VM@htd-immo.de

Homepage: www.htd-immo.de

Objektnummer:	12055.017 (703)
zu vermieten ab:	ab sofort bzw. nach Vereinbarung
Größe:	ca. 86,86m² 3 Zimmer, gegen Aufpreis mit EBK, Tageslichtbad, WC, Terrasse, Abstellkammer, Kellerabteil
Besichtigung durch:	HTD Immobilienmanagement GmbH
Ausstattung:	→ Aufzug → Fußbodenheizung gesamte Wohnung → elektrische Außenrollos → Parkett in Flur, Wohn- und Schlafräume → Küche Fliesen, gegen Aufpreis mit EBK → Bad mit Wanne + Duschtrennwand, Waschbecken, WC, Fliesen, Waschmaschinenanschluss → Terrasse → Abstellkammer → Kellerabteil
Kaltmiete	1.560,00 EUR
Nebenkostenvorauszahlung	135,00 EUR
Heizkostenvorauszahlung	105,00 EUR
<u>Tiefgarageneinzelstellplatz (1 Stp)</u>	<u>70,00 EUR</u>
<u>Gesamtmiete</u>	<u>1.870,00 EUR</u>
Aufpreis Einbauküche	100,00 EUR
Kaution (3 Kaltmieten):	4.680,00 EUR

Unverbindliches Angebot. Zwischenvermietung vorbehalten.



WOHNUNG 7.0.3

Flur	12,88 m ²
Wohnen	26,25 m ²
Küche	7,44 m ²
Schlafen	13,47 m ²
Kind	10,60 m ²
Bad	6,02 m ²
WC	1,80 m ²
Abstellraum	1,65 m ²
Terrasse (1/2)	<u>6,75 m²</u>
gesamt:	<u>86,86 m²</u>

