

Vermietungsangebot
- Objekt: 85737 Ismaning, Durachweg 11 / 1. OG links -



Ihr Ansprechpartner:

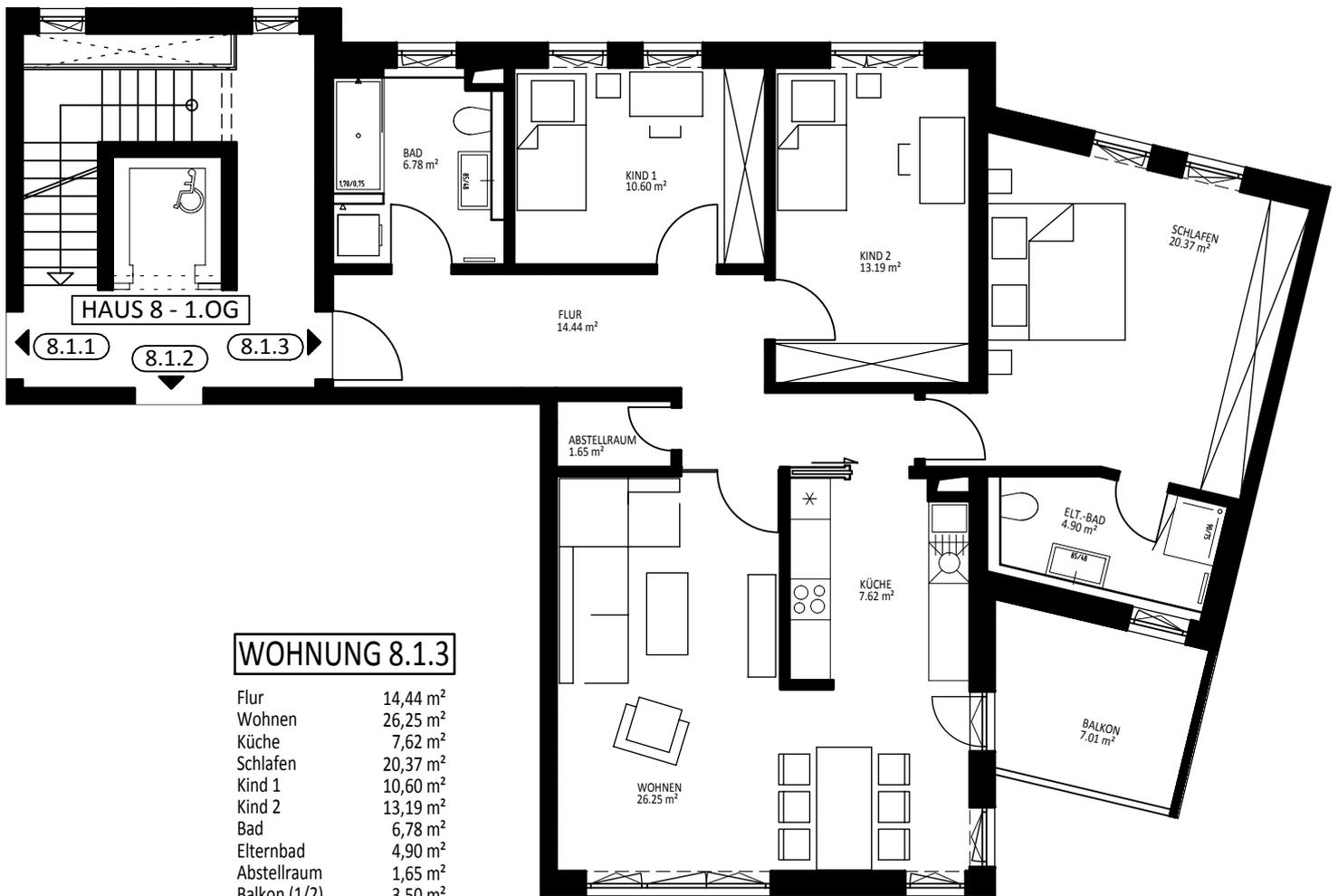
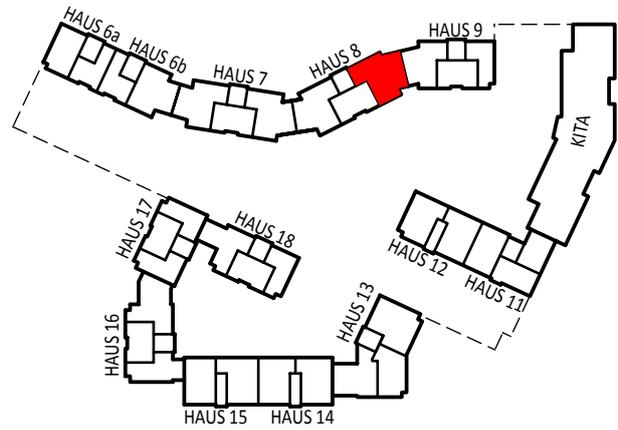
Frau Anke Hengelhaupt
HTD Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: WTS2_VM@htd-immo.de

Homepage: www.htd-immo.de

Objektnummer:	12055.031 (813)
zu vermieten ab:	ab sofort bzw. nach Vereinbarung
Größe:	ca. 109,3 m² 4 Zimmer, gegen Aufpreis mit EBK, Tageslichtbad, 2 Bäder, Balkon, Abstellkammer, Kellerabteil
Besichtigung durch:	HTD Immobilienmanagement GmbH
Ausstattung:	→ Aufzug → Fußbodenheizung gesamte Wohnung → elektrische Außenrollos → Parkett in Flur, Wohn- und Schlafräume → Küche Fliesen, gegen Aufpreis mit EBK → Bäder mit Wanne/Dusche + Duschtrennwand, Waschbecken, WC, Fliesen, Waschmaschinenanschluss → Balkon → Abstellkammer → Kellerabteil
Kaltmiete	1.980,00 EUR
Nebenkostenvorauszahlung	170,00 EUR
Heizkostenvorauszahlung	130,00 EUR
Tiefgarageneinzelstellplatz (2 Stp)	140,00 EUR
<u>Gesamtmiete</u>	<u>2.420,00 EUR</u>
Aufpreis Einbauküche	130,00 EUR
Kaution (3 Kaltmieten):	5.940,00 EUR

Unverbindliches Angebot. Zwischenvermietung vorbehalten.



WOHNUNG 8.1.3

Flur	14,44 m ²
Wohnen	26,25 m ²
Küche	7,62 m ²
Schlafen	20,37 m ²
Kind 1	10,60 m ²
Kind 2	13,19 m ²
Bad	6,78 m ²
Elternbad	4,90 m ²
Abstellraum	1,65 m ²
Balkon (1/2)	3,50 m ²

gesamt: 109,30 m²

