

Vermietungsangebot
- Objekt: 85737 Ismaning, Durachweg 13 / EG rechts -



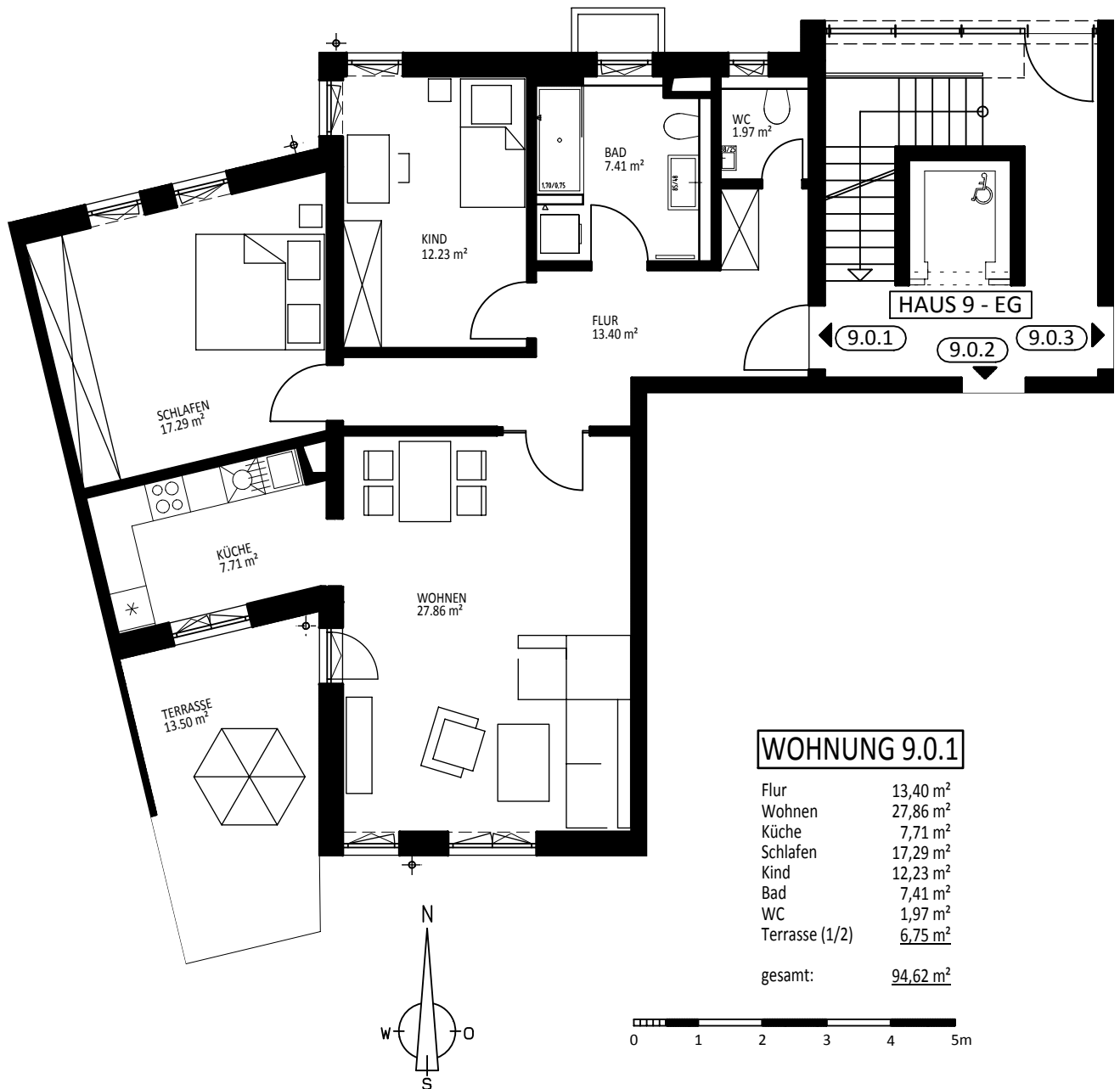
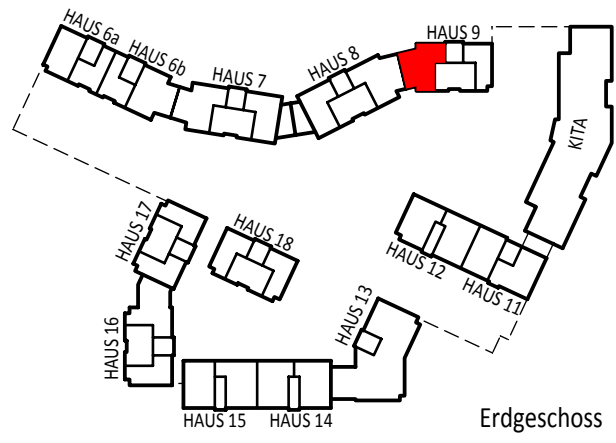
Ihr Ansprechpartner:

Frau Anke Hengelhaupt
HTD Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: WTS2_VM@htd-immo.de
Homepage: www.htd-immo.de

Objektnummer:	12055.041 (901)
zu vermieten ab:	ab sofort bzw. nach Vereinbarung
Größe:	ca. 94,62 m² 3 Zimmer, gegen Aufpreis mit EBK, Tageslichtbad, sep. WC, Terrasse, Kellerabteil
Besichtigung durch:	HTD Immobilienmanagement GmbH
Ausstattung:	→ Aufzug → Fußbodenheizung gesamte Wohnung → elektrische Außenrollos → Parkett in Flur, Wohn- und Schlafräume → Küche Fliesen, gegen Aufpreis mit EBK, Fenster → Bad mit Wanne + Duschtrennwand, Waschbecken, WC, Fliesen, Waschmaschinenanschluss → separates WC → Terrasse → Kellerabteil
Kaltmiete	1.630,00 EUR
Nebenkostenvorauszahlung	145,00 EUR
Heizkostenvorauszahlung	115,00 EUR
<u>Tiefgarageneinzelstellplatz (1 Stp)</u>	<u>70,00 EUR</u>
<u>Gesamtmiete</u>	<u>1.960,00 EUR</u>
Aufpreis Einbauküche	110,00 EUR
Kautio n (3 Kaltmieten):	4.890,00 EUR

Unverbindliches Angebot. Zwischenvermietung vorbehalten.



Alle Maße gem. Stand der Werkplanung vom 18.02.2019. Es können geringfügige Abweichungen nach Ausbau auftreten.
 Alle Flächen abzüglich 3% Innenputz. Je Wohnung zuzüglich mind. 5m² Abstellfläche im Kellergeschoss.