

Vermietungsangebot - Objekt: 85737 Ismaning, Durachweg 13 / 1. OG rechts -



Ihr Ansprechpartner:

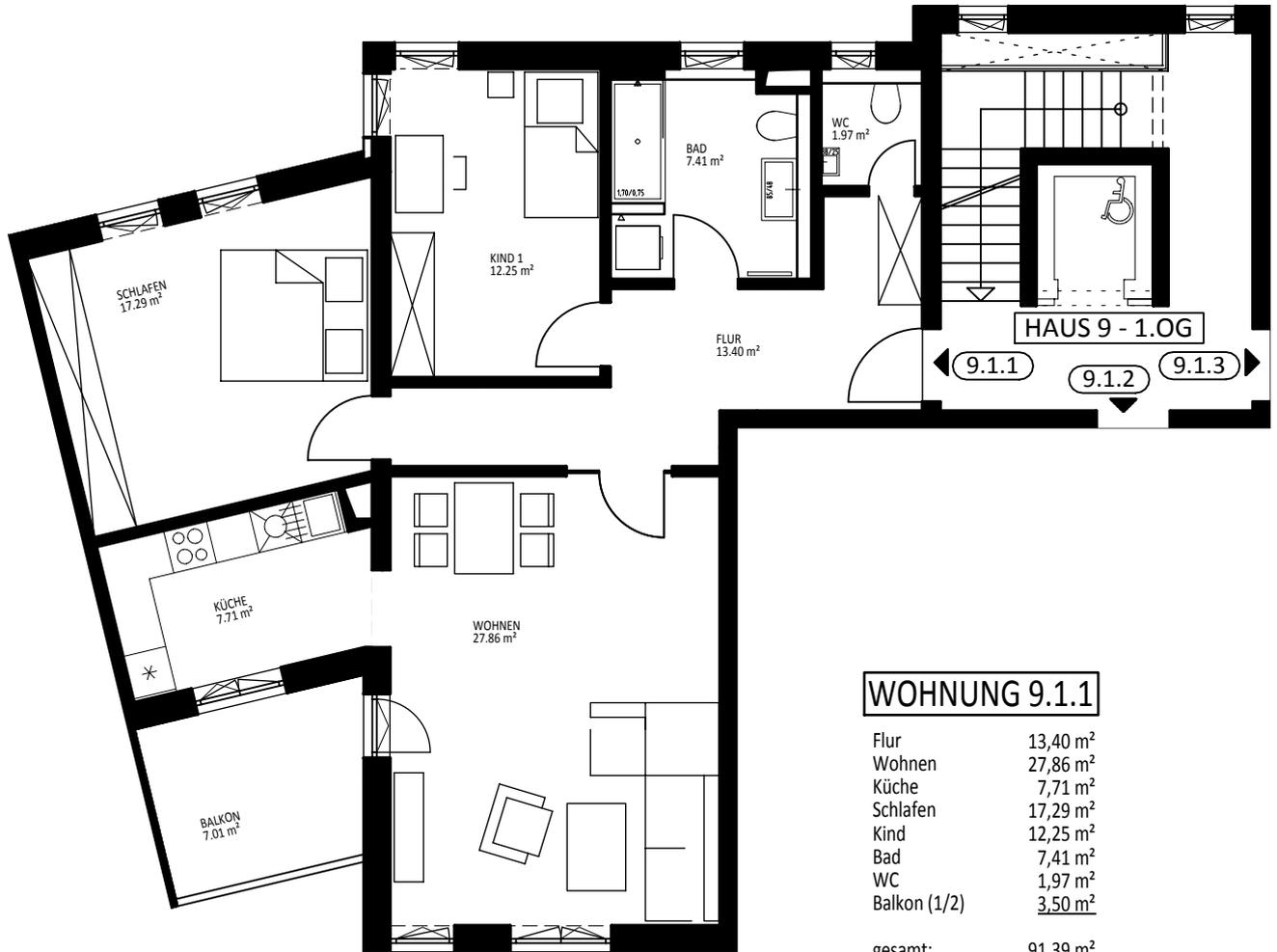
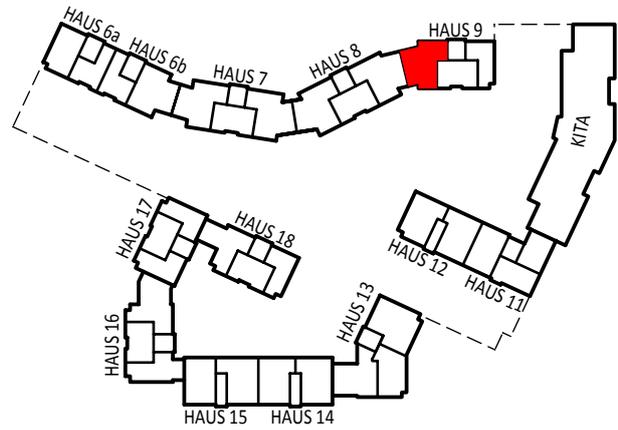
Frau Anke Hengelhaupt
HTD Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: WTS2_VM@htd-immo.de

Homepage: www.htd-immo.de

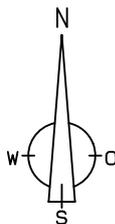
Objektnummer:	12055.044 (911)
zu vermieten ab:	ab sofort bzw. nach Vereinbarung
Größe:	ca. 91,39 m² 3 Zimmer, Einbauküche, Tageslichtbad, sep. WC, Balkon, Kellerabteil
Besichtigung durch:	HTD Immobilienmanagement GmbH
Ausstattung:	<ul style="list-style-type: none">→ Aufzug→ Fußbodenheizung gesamte Wohnung→ elektrische Außenrollos→ Parkett in Flur, Wohn- und Schlafräume→ Küche<ul style="list-style-type: none">Fliesen, Einbauküche, Fenster→ Bad<ul style="list-style-type: none">mit Wanne + Duschtrennwand, Waschbecken, WC, Fliesen, Waschmaschinenanschluss→ separates WC→ Balkon→ Kellerabteil
Kaltmiete	1.660,00 EUR
Nebenkostenvorauszahlung	140,00 EUR
Heizkostenvorauszahlung	110,00 EUR
Tiefgarageneinzelstellplatz (1 Stp)	70,00 EUR
<u>Gesamtmiete</u>	<u>1.980,00 EUR</u>
Aufpreis Einbauküche	inklusive
Kaution (3 Kaltmieten):	4.980,00 EUR

Unverbindliches Angebot. Zwischenvermietung vorbehalten.



WOHNUNG 9.1.1

Flur	13,40 m ²
Wohnen	27,86 m ²
Küche	7,71 m ²
Schlafen	17,29 m ²
Kind	12,25 m ²
Bad	7,41 m ²
WC	1,97 m ²
Balkon (1/2)	3,50 m ²
gesamt:	91,39 m ²



Alle Maße gem. Stand der Werkplanung vom 18.02.2019. Es können geringfügige Abweichungen nach Ausbau auftreten.
Alle Flächen abzüglich 3% Innenputz. Je Wohnung zuzüglich mind. 5m² Abstellfläche im Kellergeschoss.